

VALLIQUERVILLE -76-

Rue de la Mairie

La Vieille Route

Les Terres de Chaume

Plan de vente définitif lot n° H

Maître d'ouvrage :



2 Place Aristide Briand 76960 Notre Dame de
Bondeville

Maître d'œuvre et géomètre :



BUREAU D'ÉTUDES VRD

ROUEN - PARIS

Benoit SANTUS
Olivier JUMENTIER
Erwan QUINIOU
Aurélien FOUCHER

ZAC Plaine de la Ronce

1042 rue Augustin Fresnel 76230 Bois Guillaume
Tél 02 35 70 54 60 Fax 02 35 15 28 45
geometres@ge360.fr

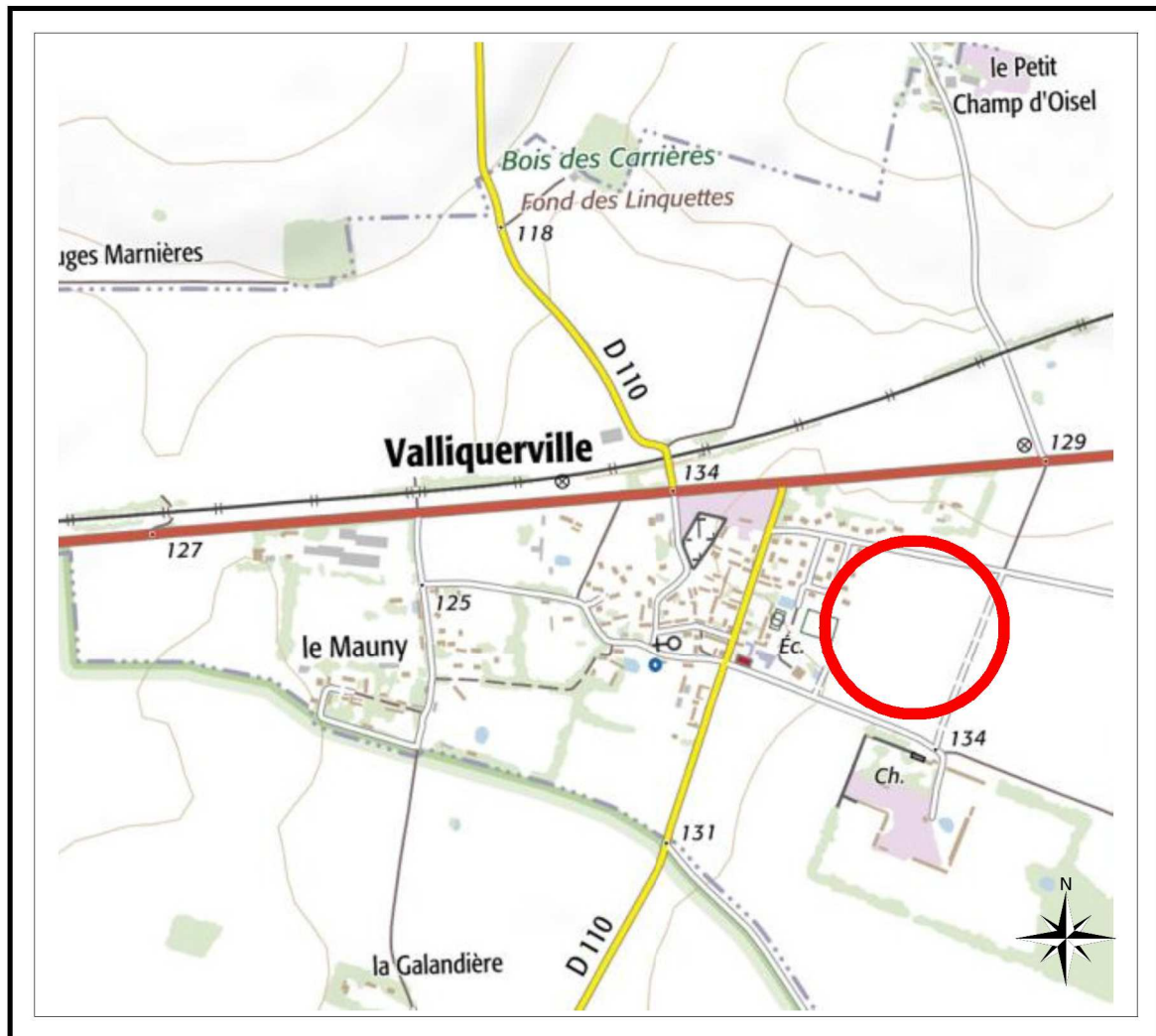
VALLIQUERVILLE -76-

Rue de la Mairie

La Vieille Route

Les Terres de Chaume

PLAN DE SITUATION



N/ REF. : 21186

Maître d'ouvrage :



2 Place Aristide Briand 76960 Notre Dame de Bondeville

Maître d'œuvre et géomètre :



BUREAU D'ÉTUDES VRD

ROUEN - PARIS

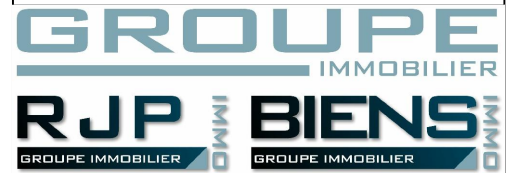
Benoit SANTUS
Olivier JUMENTIER
Erwan QUINIOU
Aurélien FOUCHER

ZAC Plaine de la Ronce

1042 rue Augustin Fresnel 76230 Bois Guillaume
Tél 02 35 70 54 60 Fax 02 35 15 28 45
geometres@ge360.fr

PLAN D'ENSEMBLE

Lot n°H



GE360 1042 Rue Augustin Fresnel 76230 BOIS GUILLAUME
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : geometres@ge360.fr

VALLIQUERVILLE -76-
Rue de la Mairie
La Vieille Route

R.J.P
21186



PLAN MASSE ET REGLEMENT GRAPHIQUE

Extrait du plan annexé au permis
d'aménager

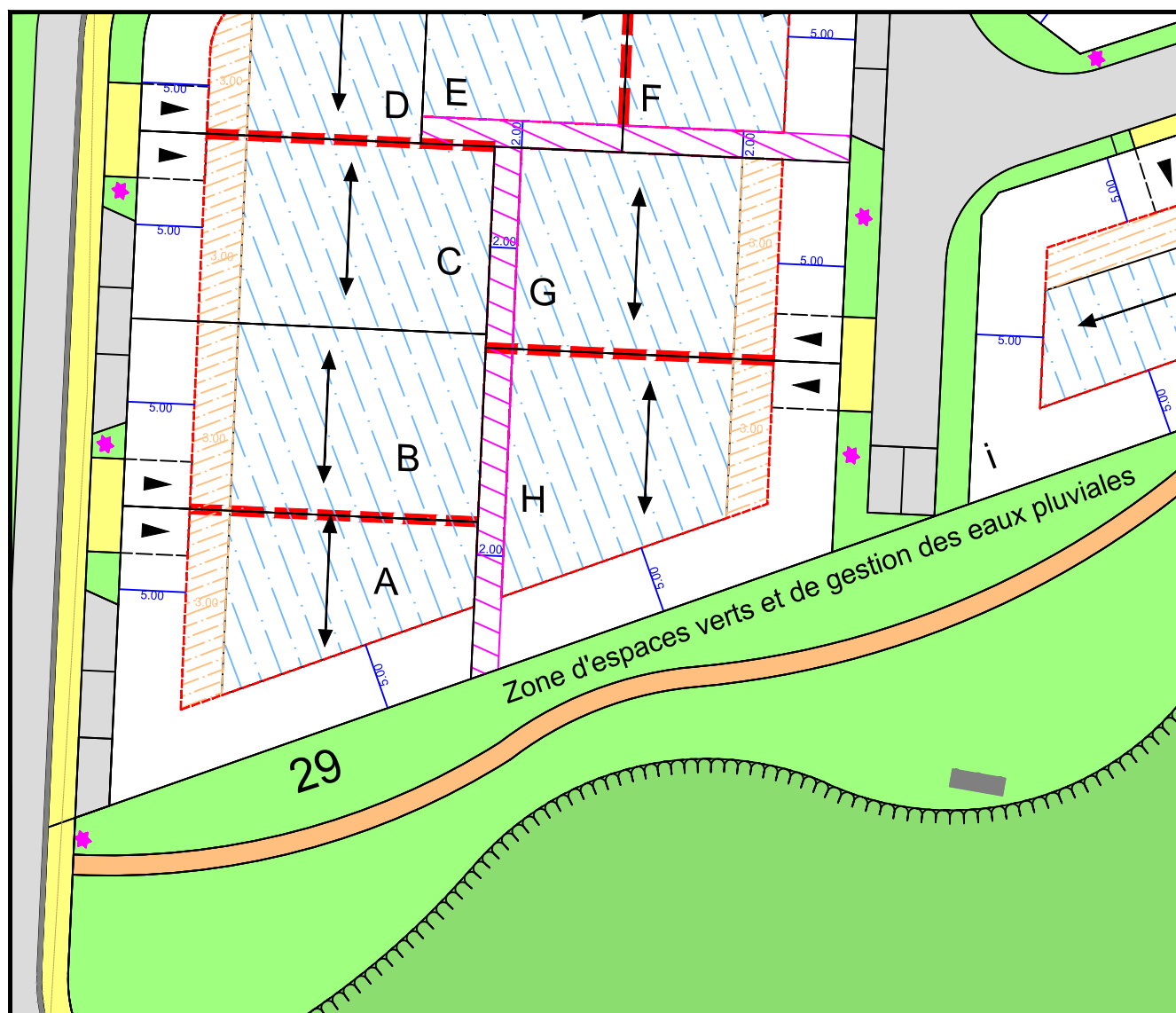
Lot n°H

GROUPE
IMMOBILIER
RJP IMMO **BIENS** IMMO
GROUPE IMMOBILIER GROUPE IMMOBILIER

GE360 1042 Rue Augustin Fresnel 76230 BOIS GUILLAUME
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : geometres@ge360.fr

VALLIQUERVILLE -76-
Rue de la Mairie
La Vieille Route

R.J.P
21186



Echelle : 1/500

LEGENDE

- Orientation de l'axe de faîtage principale
- Limite de zone constructible des logements groupés
- Distance minimum d'implantation
- Zone d'implantation obligatoire de la façade des constructions
- Largeur 3 m
- Implantation obligatoire en limite
- Servitude de passage de réseaux d'assainissement pluviales (canalisation + regard)
- Entrée obligatoire

Décembre 2019

PLAN VRD Lot n°H

GE360 1042 Rue Augustin Fresnel 76230 BOIS GUILLAUME
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : geometres@ge360.fr

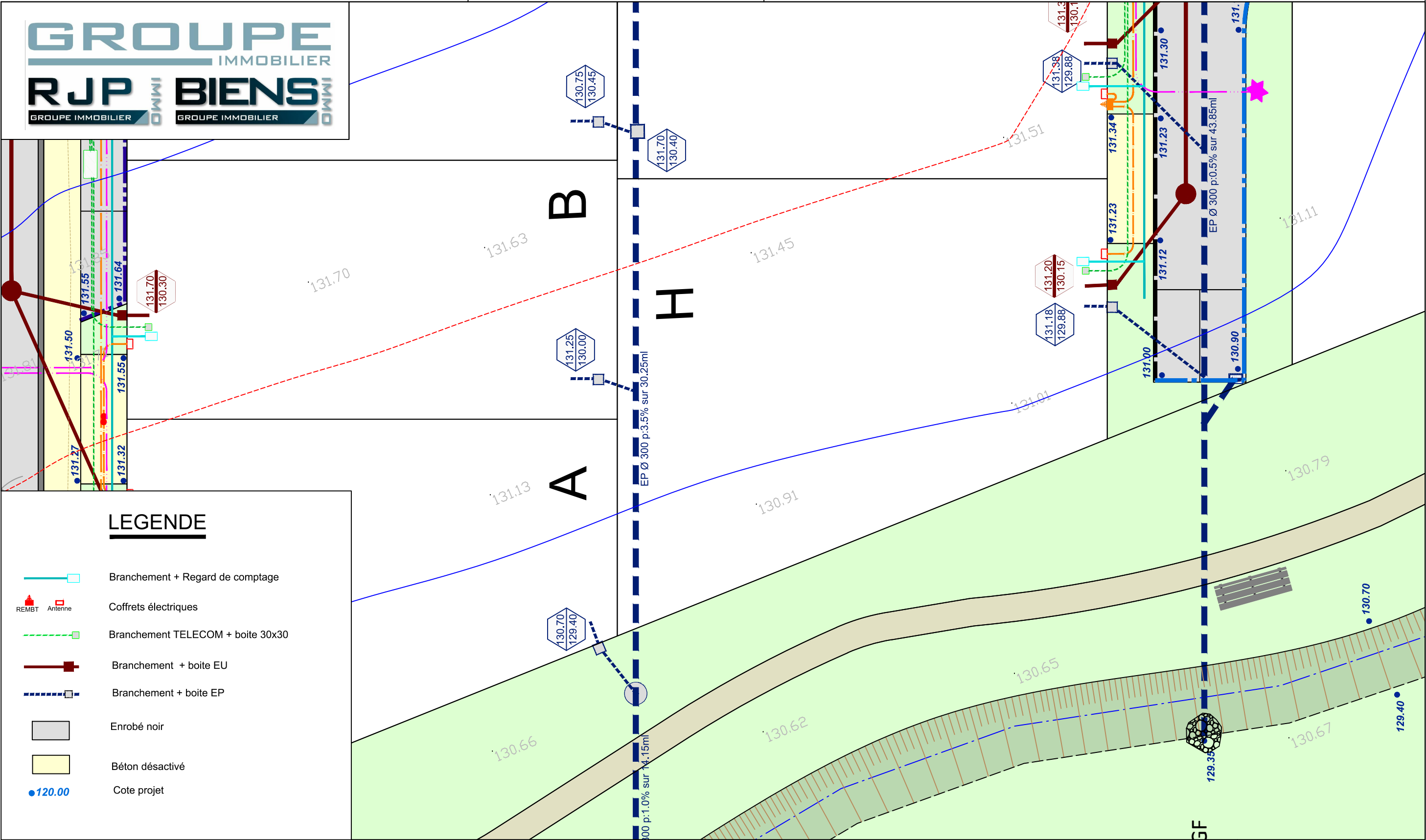
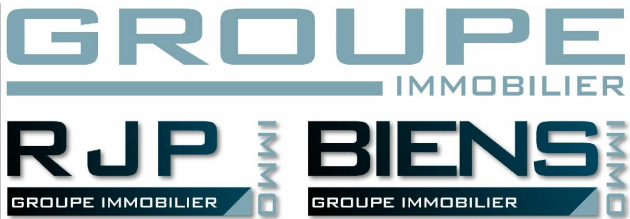
Décembre 2019

VALLIQUERVILLE -76-
Rue de la Mairie
La Vieille Route

R.J.P
21186



Les cotes de niveaux, la position des réseaux et des branchements sont
données à titre indicatif et pourront être modifiées au cours des travaux.
Celles-ci devront être contrôlées lors de la construction.



Echelle 1/200

PLAN BORNAGE Lot n°H

GE360 1042 Rue Augustin Fresnel 76230 BOIS GUILLAUME
TEL : 02-35-70-54-60 FAX : 02-35-15-28-45 E-MAIL : geometres@ge360.fr

VALLIQUERVILLE -76-
Rue de la Mairie
La Vieille Route

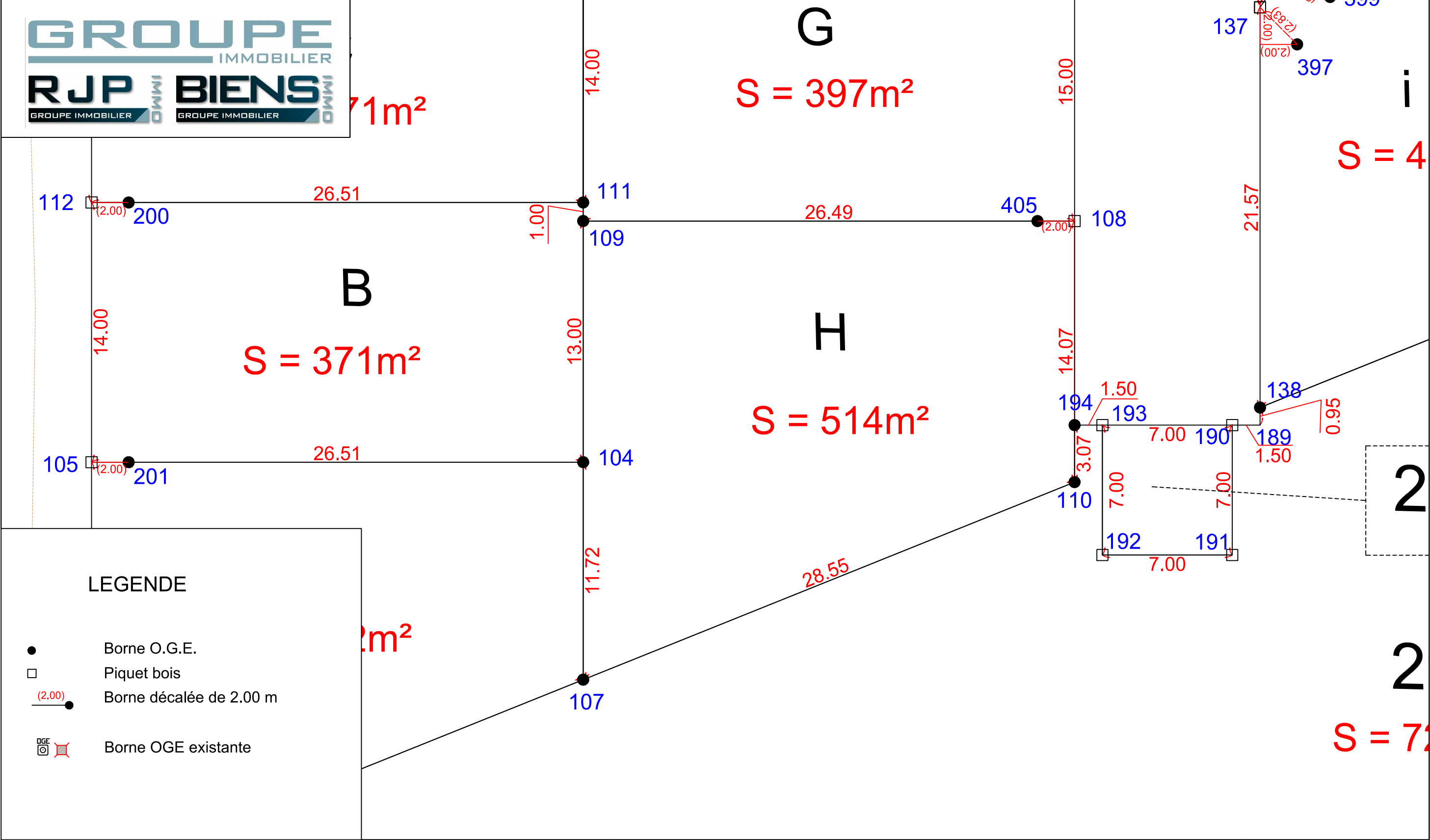
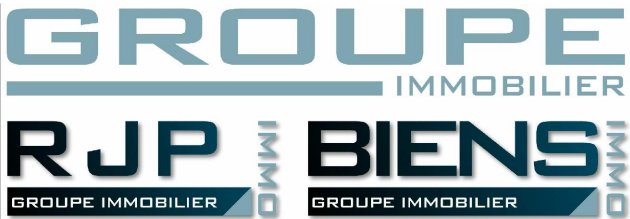
R.J.P
21186



Le Lot n°H est cadastré : Section ZB n°111 pour une superficie de 514m²
Bornage effectué le 15/10/2019

Un contrôle systématique des repères figurant sur ce plan (bornes, piquets, spits, marques de peinture...) devra être effectué, par l'utilisateur, sur le terrain (concordance des cotes et de la numérotation des repères).

Décembre 2019





N/ REF. : 21186

ATTESTATION DE BORNAGE
d'un terrain à bâtir
issu d'un lotissement

Loi S.R.U.

Lotissement : Les Terres de Chaume
VALLIQUERVILLE -76-
Rue de la Mairie
La Vieille Route

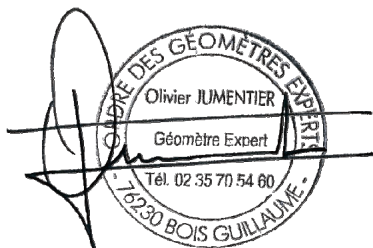
Lot n° : H

Surface : 514 m²

Résulte du BORNAGE EFFECTUE le : 15 octobre 2019
par la SARL GE360 Géomètres-Experts

Dressé le : 11 décembre 2019

par Olivier JUMENTIER
Géomètre-Expert





N/ REF. : 21186

ATTESTATION DE SURFACE DE PLANCHER

Lotissement : Les Terres de Chaume
VALLIQUERVILLE -76-
Rue de la Mairie
La Vieille Route

Lot n° : H

Je soussigné Olivier JUMENTIER, Géomètre-Expert, atteste par la présente que ce lot dispose :

- d'une Surface de Plancher maximum autorisée de
--> 150 m²
- d'une Emprise au Sol maximum autorisée de
--> 150 m²

Pour valoir ce que de droit

Fait à BOIS-GUILLAUME le 11 décembre 2019

par Olivier JUMENTIER
Géomètre-Expert

